



Berchem, 21 juni 2018

VIL – Koninklijkelaan 76, B-2600 Berchem

03/229.05.00 - info@vil.be – [www.vil.be](http://www.vil.be)

---

## Logistieke sector en bouwsector slaan handen in elkaar

**Door de toenemende mobiliteitsproblemen wordt het steeds moeilijker om goederen en materialen op tijd op een bouwterrein te krijgen. De logistieke kosten in de bouw zijn bovendien aanzienlijk. VIL start in samenwerking met het onderzoekscentrum voor de bouw (WTCB) een project dat de mogelijkheden van bouw hubs zal onderzoeken. Vijftien bedrijven nemen deel aan dit project.**

Nieuwe concepten in de bouw zoals Just in Time (JIT) en de toename van renovatieprojecten zorgen voor meer kleine deelladingen en frequentere leveringen naar verschillende werven. Er is op een bouwterrein doorgaans niet veel ruimte voorzien voor de opslag van materialen. De beladingsgraad van bouwgerelateerd vrachtverkeer is bijgevolg erg laag. De logistieke kosten van een bouwproject bedragen gemiddeld 8 tot 15%. Daarbovenop komen nog 8 % tot 10 % aan kosten omwille van efficiëntieverlies. Bovendien zorgen de steeds drukkeren wegen, lage emissiezones, verbod op zware bedrijfsvoertuigen in een stad, enz. ervoor dat werfvrachten steeds moeilijker op hun bestemming geraken. Om hiervoor oplossingen te vinden is er nood aan nieuwe logistieke concepten.

### **Slimme consolidatie en value added logistics**

VIL en WTCB gaan samen met 15 bedrijven, een mix van logistieke dienstverleners, aannemers en bouwheren, op zoek naar de mogelijkheden van 'bouw hubs'. Een bouw hub is een ontkoppel- en verzamelpunt voor goederen van en naar verschillende werven. Goederen en materialen worden op die manier dicht bij de werf in een lokaal voorraadpunt verzameld. Naast slimme consolidatie kunnen deze hubs ook gebruikt worden voor 'value added logistics', zoals premontage en prefabricage van materialen, het aanmaken van werfpakketten, of het gesorteerd verzamelen van bouwafval.

### **Efficiëntere logistiek**

Een vermindering van het aantal deelvrachten, lagere voorraden en minder logistieke handelingen op de bouwterreinen zijn mogelijke voordelen van een bouw hub. Minder opslag van goederen op de bouwterrein heeft bovendien een gunstig effect op diefstal en schade. Vanuit maatschappelijk oogpunt is een efficiëntere logistiek (minder transporten, hogere beladingsgraad) ook goed voor het milieu en de congestie. Een bouw hub kan stimuleren dat de grote vrachten naar de hub in dalmomenten gebeuren en ook multimodale mogelijkheden zoals binnenvaart kunnen ingezet worden.

*"Wie First Class Logistics wil zijn, moet zich blijvend onderscheiden. ODTH First Class Logistics heeft niet alleen de logistieke knowhow maar biedt ook een concrete multimodale locatie aan zodat de samenwerking tussen een logistieke partner en meerdere bouwondernemingen tot effectief succes van een bouwhub kan leiden",* zegt Veroniek De Mulder, CEO van logistieke dienstverlener ODTH, een van de deelnemende bedrijven.

Samen met de projectdeelnemers en het WTCB zal VIL in dit project best practices en praktische randvoorwaarden analyseren en vervolgens samenwerkingsmodellen en een logistiek concept voor bouw hubs uitwerken. Er zal een kosten-batenanalyse gemaakt worden voor de verschillende actoren en ook de maatschappelijke impact, zoals CO2-uitstoot en het aantal transporten, zal onder de loep worden genomen.

**Projectdeelnemers:** Adimat-Bouwpunt, André Celis, Besix, Cordeel, De Rycke, Gyproc, H.Essers, Haex, Haven Genk, Kerkstoel 2000+, ODTH, Shipit, De Vlaamse Waterweg, Verhelst bouwmaterialen, Willemen Groep.

Dit project wordt gesteund door VLAIO, het Agentschap Innoveren en Ondernemen van de Vlaamse overheid.

## **EINDE VAN HET PERSBERICHT**

### **VIL**

VIL is het innovatieplatform voor de logistieke sector en sinds 1 januari 2017 erkend als Speerpuntcluster Logistiek. VIL helpt Vlaamse bedrijven om innovatieve logistieke projecten te realiseren en zo hun competitiviteit te verhogen en ontvangt hiervoor subsidies van de Vlaamse overheid.

Als ledenorganisatie brengt VIL bedrijven en organisaties uit diverse sectoren bij elkaar, zowel verladers als logistieke dienstverleners maar ook kennisinstellingen, overheidsinstanties en bedrijven vanuit de IT-, engineering-, interim-, bouw en real estate wereld. Meer informatie over VIL: [www.vil.be](http://www.vil.be)

### **CONTACTINFORMATIE**

#### **Gunther Storme**

Projectleider

Tel: 03/229.05.15

GSM: 0476/98.49.24

[gunther.storme@vil.be](mailto:gunther.storme@vil.be)

#### **Stephanie Florizoone**

Communicatieverantwoordelijke

Tel: 03/229.05.07

GSM: 0494/34.01.63

[stephanie.florizoone@vil.be](mailto:stephanie.florizoone@vil.be)

## WTCB

Het Wetenschappelijk en Technisch Centrum voor het Bouwbedrijf (WTCB) werd in 1959 opgericht door en voor de sector. Het ondersteunt de bouwprofessionelen bij hun dagdagelijkse taken.

